



Gemeinde


# SCHONDERFELD

LANDKREIS GEMÜNDEN

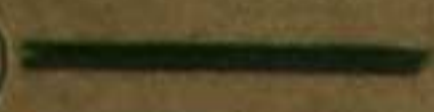




## BEBAUUNGSVORSCHLAG


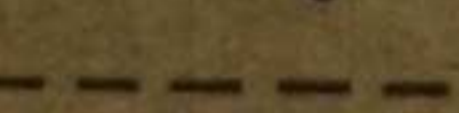


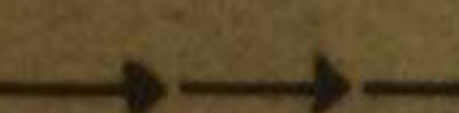

### Festsetzungen und Hinweise:

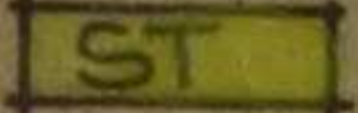
Art der baulichen Nutzung: Allgem. Wohngebiet  
Bauweise: offene Bauweise  
Mindestgrösse der Grundstücke: 750 qm


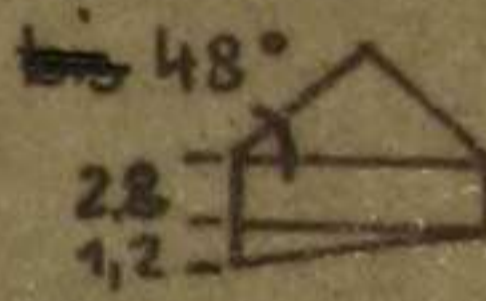
Geltungsbereichsgrenze: 


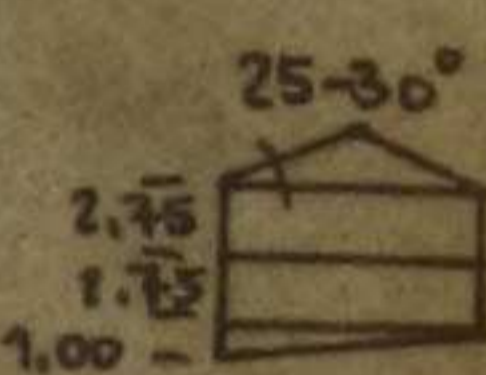
Festzusetzende Baulinien:


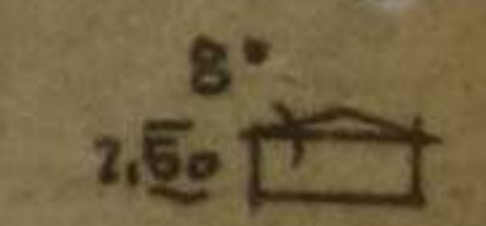
-  Strassen- u. Grünflächenbegrenzungslinie
-  vordere Baugrenze
-  seitliche- u. rückwärtige Baugrenze
-  öffentliche Verkehrsfläche
-  öffentliche Grünfläche

-  vorhandene Gebäude
-  Grundstückteilung- Vorschlag
-  bestehende Grundstücksgrenzen
-  Hochspannungsleitungen
-  bestehender Abwasserkanal
-  bestehende Wasserleitung

 Flächen für Stellplätze

 1 geschossige Wohngebäude 

 2 geschossige Wohngebäude 

 Nebengebäude u. Garagen 

Mindestgrenzabstand bei E. u. D 3,50 m  
bei E. u. 1 5,00 m

Mindestgebäudeabstand = doppelter Grenzabstand

Höhe der Einfriedigungen 1,70 m

PLANFERTIGER:  
*Hubert von Luch*