

Genehmigt gem. § 34 Abs. 2 S. 3 BBauG  
mit Bescheid des Landratsamtes Main-  
Spessart vom 25.01.1979 Az. 410 -610.



Karlstadt, 25.01.1979  
Landratsamt Main-Spessart

*Ammann*  
Landrat

ZEICHENERKLÄRUNG:  
 GRENZE BEBAUUNGSPLAN "TRIEB"   
 GRENZE ABRUNDUNGSSATZUNG   
 BAUGRENZE

II MAX.  
TH. 6.50  
SD, WD  
28-38°

Die genehmigte Satzung über die Festlegung  
der Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles  
im Gebiet "Am Schölpig", Karsbach OT Höllrich,  
wurde durch das Mitteilungsblatt der VG Gemünden  
am Main Ausgabe 7/79 amtlich bekannt gemacht.  
Damit ist die Ortsabrundungssatzung gemäß § 12 BBauG  
am Freitag, den 16. Februar 1979 in Kraft getreten.

Gemünden, den 06. MRZ 1979  
Gemeinschaftsvorsitzender



GEMEINDE  
*Slo. Bgm*  
GEMÜNDEN DEN 7. 8. 1978

Post Sandoz  
8700 GEMÜNDEN/MAIN  
Privat Tel. 09331/3860



Gemeinde Karsbach

Satzung über die Festlegung der Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles im Gebiet "Am Schülpig", Ortsteil Höllrich.

---

Aufgrund des § 34 Abs. 2 des Bundesbaugesetzes - BBauG - in der Fassung vom 18. August 1976 (GVBl I S. 2256, ber. S. 3617), geändert durch Gesetz vom 3. Dezember 1976 (BGBl I S. 3281) i. V. m. Art. 23 GO in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. Mai 1978 (GVBl S. 353) erläßt die Gemeinde Karsbach folgende Satzung:

§ 1

Die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles "Am Schülpig", Ortsteil Höllrich werden gemäß der im beigefügten Lageplan vom 07.08.1978 M 1:1000 ersichtlichen Darstellung festgelegt. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Innerhalb der in § 1 festgelegten Grenzen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben (§ 29 BBauG) nach § 34 BBauG. Soweit für ein Gebiet des Gemäß § 1 festgelegten Innenbereichs eine rechtsverbindliche Bauleitplanung vorliegt oder nach Inkrafttreten dieser Satzung ein Bebauungsplan aufgestellt wird, richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben nach § 30 BBauG.

§ 3

Diese Satzung tritt am Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft.

22.12.1978

Karsbach, den ~~7. 8. 1979~~

Gemeinde Karsbach

  
Löser  
1. Bürgermeister

